

Årsredovisning

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB

Org nr 556101-2955

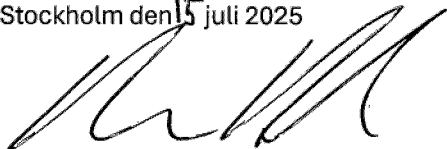
Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad VD intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 26 juni 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsen förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm den 15 juli 2025



Marcus Holm

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	6
Kassaflödesanalys	7
Noter	8
Underskrifter	14

Styrelsens säte: Stockholm
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget utför nyinstallationer, tillsyn- och reparationsarbeten av hissar och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har den 2 januari 2024 förvärvat samtliga aktier i Greve Jakobs Hiss AB (org.nr. 559166-8487). Bolaget kommer att sitta kvar i sina lokaler i Varberg och drivas på samma sätt som före förvärvet separat från Hissen El Mek Verkstad ABs verksamhet.

Ny styrelseordförande valdes i Lars Blecko 26 april 2024. Tidigare styrelseordförande, Nils-Johan Andersson valdes till styrelsesuppleant samtidigt. Resterande styrelse återvaldes.

Ägarförhållanden

Företaget är ett dotterföretag till Hissen Holding AB (org.nr. 559446-8588), med säte i Stockholm. Moderföretag för koncernen är MS Spira AB (559420-7218), med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt*	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	140 850	128 599	112 564	116 504
Resultat efter finansiella poster (tkr)	13 215	18 790	11 668	15 044
Rörelsemarginal (%)	10,7%	11,7%	13,4%	13,0%
Avkastning på eget kapital (%)	25,8%	42,2%	34,0%	41,6%
Balansomslutning (tkr)	162 911	149 459	77 078	88 108
Soliditet (%)	31%	30%	44%	41%
Antal anställda	62	63	57	52

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	28 384 263
Årets resultat	5 337 522
	33 721 785
disponeras så att	
i ny räkning överföres	33 721 785
	33 721 785

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Nettoomsättning		140 849 510	128 598 714
Övriga rörelseintäkter		12 823 024	13 785 540
		153 672 534	142 384 254
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-50 140 571	-44 829 192
Övriga externa kostnader		-24 842 633	-15 987 304
Personalkostnader	2	-60 986 834	-60 243 979
Avskrivningar och nedskrivningar (samt återföring därav) av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6, 7, 8, 9	-1 946 948	-1 873 991
		-137 916 986	-122 934 466
Rörelseresultat		15 755 548	19 449 788
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	70 702	122 530
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-2 611 560	-781 995
		-2 540 858	-659 465
Resultat efter finansiella poster		13 214 690	18 790 323
Bokslutsdispositioner	5	-6 140 000	-4 220 000
Resultat före skatt		7 074 690	14 570 323
Skatt på årets resultat		-1 737 168	-3 276 633
Årets resultat		5 337 522	11 293 690

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

2025072803098

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten	6	354 546	1 067 618
Goodwill	7	1 691 903	2 524 232
Summa immateriella anläggningstillgångar		2 046 449	3 591 850
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	8	954 421	777 927
Förbättringsutgifter på annans fastighet	9	254 735	132 948
Summa materiella anläggningstillgångar		1 209 156	910 875
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	10	117 401 842	107 346 136
Andra långfristiga fordringar		48 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		117 449 842	107 346 136
Summa anläggningstillgångar		120 705 447	111 848 861
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		7 962 457	6 529 179
Summa varulager		7 962 457	6 529 179
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		19 408 530	10 877 079
Fordringar hos koncernföretag		10 060 189	1 113 225
Aktuell skattefordran		335 363	0
Övriga fordringar		10 244	4 597
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	11	853 630	756 866
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 500 526	5 535 966
Summa kortfristiga fordringar		34 168 482	18 287 733
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		74 261	12 793 145
Summa kassa och bank		74 261	12 793 145
Summa omsättningstillgångar		42 205 200	37 610 057
SUMMA TILLGÅNGAR		162 910 647	149 458 918

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

2025072803099

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		252 500	252 500
Reservfond		50 000	50 000
Fond för utvecklingsutgifter		354 549	1 107 078
<i>Summa bundet eget kapital</i>		657 049	1 409 578
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 384 263	16 338 043
Årets resultat		5 337 522	11 293 690
<i>Summa fritt eget kapital</i>		33 721 785	27 631 733
Summa eget kapital		34 378 834	29 041 311
<i>Obeskattade reserver</i>		21 300 000	19 460 000
<i>Avsättningar</i>	12		
Övriga avsättningar		1 220 000	1 100 000
Summa avsättningar		1 220 000	1 100 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		67 720 706	67 117 759
Summa kortfristiga skulder		67 720 706	67 117 759
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		185 046	0
Leverantörsskulder		6 043 000	9 592 871
Skulder till koncernföretag		5 093 497	44
Aktuella skatteskulder		0	1 626 392
Övriga skulder		7 205 011	6 596 990
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	13	5 268 896	162 829
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 495 657	14 760 722
Summa kortfristiga skulder		38 291 107	32 739 848
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		162 910 647	149 458 918

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

Rapport över förändringar i eget kapital

	<i>Bundet eget kapital</i>			<i>Fritt eget kapital</i>		<i>Årets resultat</i>
	<i>Aktie-kapital</i>	<i>Reserv-fond</i>	<i>Fond för utvecklingsutg.</i>	<i>Överkurs fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	
Ingående balans 2023-01-01	252 500	50 000	1 939 406	0	9 835 938	10 108 508
Omföring resultat föregående år					10 108 508	-10 108 508
Lämnad utdelning					-4 438 731	
Årets aktivering immateriella anläggningstillgångar					0	
Avskrivningar immateriella anläggningstillgångar			-832 328		832 328	
Årets resultat						11 293 690
Utgående balans 2023-12-31	252 500	50 000	1 107 078	0	16 338 043	11 293 690
Omföring resultat föregående år					11 293 690	-11 293 690
Lämnad utdelning						
Årets avskrivningar immateriella anläggningstillgångar			-752 529		752 529	
Årets resultat						5 337 522
Utgående balans 2024-12-31	252 500	50 000	354 549	0	28 384 262	5 337 522

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

2025072803101

Kassaflödesanalys	2024-01-01	2023-01-01
	-2024-12-31	-2023-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	15 755 548	19 449 788
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar och nedskrivningar	1 946 948	1 873 991
Vinst vid försäljning av inventarier	-435 897	-914 932
Förändring i avsättningar	120 000	-400 000
	17 386 599	20 008 847
Erhållen ränta	70 702	122 530
Erlagd ränta	-2 008 612	-813 441
Betald inkomstskatt	-3 363 559	-3 146 461
Kassaflöde från den löpande verksamheten	12 085 130	16 171 475
före förändringar av rörelsekapital		
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Förändring av varulager	-1 433 278	-556 462
Förändring av rörelsefordringar	-15 880 749	4 905 288
Förändring av rörelseskulder	-96 717	5 445 367
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-5 325 614	25 965 668
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Förvärv av dotterbolag	-7 081 294	-66 941 626
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-837 562	-582 636
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar	-48 000	0
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	0	0
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	573 630	1 104 979
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-7 393 226	-66 419 283
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Upptagna lån	0	67 117 759
Amortering av skuld	0	-14 436 468
Utbetald utdelning	0	-4 438 730
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	0	48 242 561
Årets kassaflöde	-12 718 840	7 788 946
Likvida medel vid årets början	12 793 101	5 004 155
Kursdifferens i likvida medel	0	0
Likvida medel vid årets slut	74 261	12 793 101

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper m.m.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3)

Koncerntillhörighet

Närmast överordnade moderföretag är Hissen Holding AB (org.nr. 559446-8588), med säte i Stockholm. Moderföretag för koncernen är MS Spira AB (559420-7218), med säte i Stockholm. Närmast överordnade moderföretag som upprättar koncernredovisning i vilken företaget ingår är Hissen Holding AB.

Koncernredovisning

Företaget är ett moderföretag men upprättar ingen koncernredovisning med hänvisning till undantagsregeln i årsredovisningslagen 7 kap. 2 §.

Intäktsredovisning

Försäljning av varor

Intäkten redovisas till verkligt värde av vad företaget fått eller kommer att få. Det innebär att företaget redovisar intäkten till nominellt värde (fakturabelopp) om företaget får ersättning i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänsteuppdrag/Entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Upparbetad, ej fakturerad intäkt tas i balansräkningen upp till det belopp som beräknas bli fakturerat och redovisas i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt". Är faktureringen högre än upparbetningen så redovisas detta i "Fakturerad men ej upparbetad intäkt". Är det sannolikt att ett avtal kommer att leda till förlust redovisas förlusten som kostnad oavsett om uppdraget påbörjats eller inte.

Företaget vinstavräknar, utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris i takt med att arbetet utförs, s.k. succesiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikviter redovisas i balansräkningen i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt". Är faktureringen högre än upparbetningen så redovisas detta i "Fakturerad men ej upparbetad intäkt". Är det sannolikt att ett avtal kommer att leda till förlust redovisas förlusten som kostnad oavsett om uppdraget påbörjats eller inte.

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidragen krävs, intäktsför företaget offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidragen är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av vad företaget har erhållit eller kommer att erhålla.

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Leasingavtal

Företaget som leasetagare

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Företagets ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Företaget har inga övriga långfristiga ersättningar till anställda.

Omräkning av poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Avskrivningstiden för goodwill är bedömd utifrån att de förvärvade kontrakten förväntas löpa på under lång framtid, varpå de förväntas bringa intäkter under oöverskådlig tid framöver. I koncernen finns kontrakt som löpt sedan 80 år. Mot bakgrund av detta bedöms maximala avskrivningstid om 10 år som lämplig.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten	5 år
Goodwill	10 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år
Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år

Internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar

Företaget tillämpar den s.k. "aktiveringsmodellen" avseende internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar. Metoden innebär att samtliga utgifter som uppfyller kriterierna i BFNAR 2012:1 aktiveras som immateriell anläggningstillgång och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod. En omföring från fritt eget kapital till fond för utvecklingsavgifter inom bundet eget kapital görs för motsvarande belopp som aktiverats under året. Återföring från fonden till fritt eget kapital sker med motsvarande belopp som redovisade avskrivningar / nedskrivningar.

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

2025072803104

Finansiella instrument

Bolaget redovisar och värderar finansiella instrument till anskaffningsvärde. Kundfordringar övriga kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade det vill säga med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder redovisas till det belopp varmed de förväntas regleras. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter första redovisningen till upplupet anskaffningsvärde.

Varulager

Varulagret har värderats till 97% av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda metoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats. Inkurrensavdrag sker ej på den del som avser projektvarulagret.

Övriga avsättningar

Avsättningar redovisas när bolaget har en formell eller informell förpliktelse som en följd av tidigare händelser och det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen. Avsättningar värderas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen. Om effekten av tid när betalning sker är väsentlig nuvärdesberäknas förpliktelsen.

Fordringar och skulder

Om inget annat anges ovan värderas kortfristiga fordringar till det lägsta av dess anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter det första värderingstillfället till upplupet anskaffningsvärde. Övriga skulder värderas till de belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar redovisas till anskaffningsvärde om inget annat anges ovan.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen är upprättad enligt indirekt metod.

Likvida medel

Den del av koncernkontot som hänför sig till moderföretaget redovisas som företagets likvida medel i kassaflödesanalysen men som koncernskuld i balansräkningen.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

Rörelsemarginal (%)

Rörelseresultat efter avskrivningar i förhållande till nettoomsättning.

Avkastning på eget kapital (%)

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader i förhållande till justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt)

Balansomslutning (tkr)

Summan av skulderna och det egna kapitalet

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 20,6 %.

Antal anställda

Medelantalet anställda under året.

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

2025072803105

Not 2 Medelantal anställda

	2024	2023
Medelantal anställda	62	63

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag	0	2 180
Övriga ränteintäkter	70 702	117 756
Kursdifferenser	0	2 594
	70 702	122 530

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag	-2 546 198	-337 726
Övriga räntekostnader	-51 441	-440 545
Kursdifferenser	-13 921	-3 724
	-2 611 560	-781 995

Not 5 Bokslutsdispositioner

	2024	2023
Avsättning till periodiseringsfond	-2 700 000	-5 200 000
Återföring från periodiseringsfond	860 000	980 000
Lämnade koncernbidrag	-4 300 000	0
	-6 140 000	-4 220 000

Not 6 Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 218 027	5 218 027
Försäljningar/utrangeringar	-859 089	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 358 938	5 218 027
Ingående nedskrivningar	-859 089	-859 089
Återförda nedskrivningar	859 089	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-859 089
Ingående avskrivningar	-3 291 320	-2 419 532
Årets avskrivningar	-713 072	-871 788
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 004 392	-3 291 320
Utgående redovisat värde	354 546	1 067 618

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

Not 7 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 323 288	8 323 288
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 323 288	8 323 288
Ingående avskrivningar	-5 799 056	-4 966 728
Årets avskrivningar	-832 329	-832 328
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 631 385	-5 799 056
Utgående redovisat värde	1 691 903	2 524 232

Not 8 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 570 744	1 274 481
Årets anskaffningar	640 104	558 507
Försäljningar/utrangeringar	-108 030	-262 244
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 102 818	1 570 744
Ingående avskrivningar	-792 817	-708 041
Försäljningar/utrangeringar	29 703	72 197
Årets avskrivningar	-385 283	-156 973
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 148 397	-792 817
Utgående redovisat värde	954 421	777 927

Not 9 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	151 142	127 013
Årets anskaffningar	138 052	24 129
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	289 194	151 142
Ingående avskrivningar	-18 194	-5 292
Årets avskrivningar	-16 265	-12 902
Utgående ackumulerade avskrivningar	-34 459	-18 194
Utgående redovisat värde	254 735	132 948

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

Not 10 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	107 346 136	36 923 617
Årets anskaffningar	10 055 706	70 422 519
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	117 401 842	107 346 136
Utgående redovisat värde	117 401 842	107 346 136

Not 11 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter pågående arbeten	7 386 030	8 048 151
Fakturering pågående arbeten	-6 532 400	-7 291 285
	853 630	756 866

Not 12 Avsättningar

	2024-12-31	2023-12-31
Övriga avsättningar	0	0
Belopp vid årets ingång	1 100 000	1 500 000
Årets avsättningar	120 000	0
Årets återföring	0	-400 000
	1 220 000	1 100 000
Specifikation Övriga avsättningar		
Garantiåtaganden	1 220 000	1 100 000
	1 220 000	700 000

Not 13 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	2024-12-31	2023-12-31
Upparbetade intäkter pågående arbeten	-6 678 404	-3 525 211
Fakturering pågående arbeten	11 947 300	3 688 040
	5 268 896	162 829

Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
556101-2955

Not 14 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	10 000 000	10 000 000
	10 000 000	10 000 000

Stockholm Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lars Blecko
Ordförande

Peder Holm

Albert Strömberg

Marcus Hölm
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulf Strauss
Auktoriserad Revisor

accountec

Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

Originallets dokumentinformation

Filnamn: ÅR 2024 - Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB.pdf
Checksumma: 4eb504f1458c8f21e98018544e6362ce01931c4dbe56843a053d136aadaf259a
Skickad: 2025-05-26 kl 16:04

Underskrift av årsredovisningen

Digitalt signerad av: Lars Blecko
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-05-26 kl 18:26



Digitalt signerad av: PEDER HOLM
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-05-26 kl 20:48



Digitalt signerad av: Albert Strömberg
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-06-03 kl 09:16



Digitalt signerad av: Marcus Holm
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-06-13 kl 09:45

Revisorspåteckning



Digitalt signerad av: ULF STRAUSS
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-06-13 kl 13:18

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation. Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB
Org.nr 556101-2955

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hissen Elektro Mekanisk Verkstad ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor

accountec

Detta dokument har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

Originalets dokumentinformation

Filnamn: Revisionsberättelse 2024 - Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB.pdf
Checksumma: 4b1a484261ded15d9b3d15e7e2c26b15ab79e91dd744f8585e68f60007c5af20
Skickad: 2025-05-26 kl 16:04

Signaturer

Digitalt signerad av: ULF STRAUSS
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-06-13 kl 13:18

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.
Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>

Hissen Holding AB
559446-8588

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Hissen Holding AB avger härmed följande
årsredovisning och koncernredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Koncernen	
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Rapport över förändringar i eget kapital	6
Kassaflödesanalys	7
Moderföretaget	
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Rapport över förändringar i eget kapital	11
Kassaflödesanalys	12
Tilläggsupplysningar	
Redovisningsprinciper m.m.	13
Noter	13

Styrelsens säte: Stockholm
Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).
Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr).

Hissen Holding AB
559446-8588

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta andelar i de helägda dotterbolagen Hissen Elektro Mekanisk Verkstads AB och MSW Servicebolag i Löddeköpinge AB, som huvudsakligen arbetar med att bygga och renovera hissar. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I januari 2024 förvärvade ett av Hissen Holding ABs dotterbolag (Hissen Elektro Mekanisk Verkstad AB) samtliga andelar i Greve Jakob Hiss AB, org nr 559166-8487.

I augusti 2024 förvärvade Hissen Holding AB samtliga andelar i MSW Servicebolag i Löddeköpinge AB, org nr 556656-5403. I samband med förvärvet av MSW genomfördes en nyemission på 10 MSEK.

Lars Blecko valdes in som styrelseordförande och Marcus Holm utsågs till verkställande direktör 8 maj 2024.

Förväntad framtida utveckling samt risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen förväntas växa med ytterligare bolag de kommande åren och jobbar systematiskt med att kartlägga förvärvsobjekt inom fokusområden.

Ägarförhållanden

Största ägare i bolaget är MS Spira AB (71,32%), org nr 559420-7218.

Flerårsöversikt koncernen	2024	2023
Nettoomsättning (tkr)	408 089	72 778
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-22 151	-3 749
Rörelsemarginal (%)	-3,6%	-3,5%
Avkastning på eget kapital (%)	-8,5%	-1,4%
Balansomslutning (tkr)	504 932	511 981
Soliditet (%)	51,3%	53,2%
Antal anställda	193	151
Flerårsöversikt moderföretaget	2024	2023
Nettoomsättning (tkr)	22 981	4
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-7 643	-1 281
Rörelsemarginal (%)	Neg	Neg
Avkastning på eget kapital (%)	Neg	Neg
Balansomslutning (tkr)	475 142	443 135
Soliditet (%)	61,1%	62,4%
Antal anställda	17	0
Förslag till resultatdisposition		
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel		
Överkursfond	9 999 064	
Balanserat resultat	279 108 064	
Årets resultat	956 968	
	290 064 096	
disponeras så att		
i ny räkning överföres	290 064 096	
	290 064 096	

2025091205395

c1a1d49e3788148e3887342ecc9a4afdd3df2551953cf7542819f74cbe27da6e

Hissen Holding AB
559446-8588

Koncernens resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-09-04 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	408 088 750	72 778 238
Övriga rörelseintäkter		3 158 025	517 882
		411 246 775	73 296 120
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-156 194 050	-22 133 424
Övriga externa kostnader	3,4	-51 290 324	-9 985 278
Personalkostnader	5	-168 938 268	-32 576 258
Avskrivningar och nedskrivningar (samt återföring därav)			
av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 607 100	-11 130 380
Övriga rörelsekostnader		-144 108	-53 047
		-426 173 850	-75 878 387
Rörelseresultat		-14 927 075	-2 582 267
<i>Resultat från finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	792 019	428 938
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-8 016 148	-1 595 179
		-7 224 129	-1 166 241
Resultat efter finansiella poster		-22 151 204	-3 748 508
Skatt på årets resultat	8	-4 176 166	-1 591 889
Årets resultat		-26 327 370	-5 340 397
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		-18 776 680	-3 912 909
Minoritetsintresse		-7 550 690	-1 427 488

Hissen Holding AB
559446-8588

Koncernens balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten	9	1 844 847	1 901 600
Goodwill	10	378 292 926	399 390 877
		380 137 773	401 292 477
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	11	36 924 052	29 149 910
		36 924 052	29 149 910
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	23	48 000	0
		48 000	0
Summa anläggningstillgångar		417 109 825	430 442 387
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		8 784 278	7 945 184
Varor under tillverkning		979 283	98 550
Färdiga varor och handelsvaror		9 216 439	5 065 141
		18 980 000	13 108 875
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		47 846 801	36 964 629
Aktuell skattefordran		1 770 108	0
Övriga fordringar		2 328 177	1 005 338
Upparbetad men ej fakturerad intäkt	12	4 796 919	3 855 478
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	9 671 007	10 586 213
		66 413 012	52 411 658
<i>Kassa och bank</i>	20	2 428 760	16 018 382
Summa omsättningstillgångar		87 821 772	81 538 915
SUMMA TILLGÅNGAR		504 931 597	511 981 302

Hissen Holding AB
559446-8588

Koncernens balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		35 058	34 118
Övrigt tillskjutet kapital		1 894 837	1 991 060
Annat eget kapital inklusive årets resultat		186 267 178	197 670 133
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		188 197 073	199 695 311
Minoritetsintresse		70 972 731	72 851 859
		259 169 804	272 547 170
<i>Avsättningar</i>	14		
Uppskjuten skatteskuld		7 337 484	6 649 444
Övriga avsättningar		5 400 000	5 000 000
		12 737 484	11 649 444
<i>Långfristiga skulder</i>	15		
Skulder till kreditinstitut		120 152 023	105 000 000
Skulder avseende finansiella leasingavtal		26 000 000	20 420 963
		146 152 023	125 420 963
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		21 310 739	20 917 562
Aktuella skatteskulder		0	2 166 452
Skulder avseende finansiella leasingavtal		8 300 000	6 300 203
Övriga skulder		15 308 906	38 858 985
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	18	7 982 297	3 100 129
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	33 970 344	31 020 394
		86 872 286	102 363 725
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		504 931 597	511 981 302

Hissen Holding AB
559446-8588

Rapport över förändringar i koncernens egna kapital

	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Ingående balans 2024-01-01	34 118	1 991 060	197 670 133	72 851 859	272 547 170
Omföring resultat föregående år					
Transaktioner med ägare:					
Nyemission	940		7 327 502	5 671 562	13 000 004
Omföring inom eget kapital	0	-96 223	46 223	0	-50 000
Årets resultat	0	0	-18 776 680	-7 550 690	-26 327 370
Utgående balans 2024-12-31	35 058	1 894 837	186 267 178	70 972 731	259 169 804
Ingående balans vid bolagets bildande 2023-09-04					
Transaktioner med ägare:					
Nyemission	34 118	1 991 060	201 583 042	74 279 347	277 887 567
Årets resultat	0	0	-3 912 909	-1 427 488	-5 340 397
Utgående balans 2023-12-31	34 118	1 991 060	197 670 133	72 851 859	272 547 170

2025091205399

Hissen Holding AB
559446-8588

Koncernens kassaflödesanalys

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-09-04 -2023-12-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-14 927 075	-2 582 267
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet			
Avskrivningar och nedskrivningar		49 607 100	11 130 380
Förlust vid avyttring av materiella anläggningstillgångar		-11 225	0
Förändring avsättningar		1 088 040	11 649 444
Valutakursdifferenser		-167 457	0
		35 589 383	20 197 557
Erhållen ränta		792 649	428 938
Erlagd ränta		-7 982 204	-1 595 179
Betald inkomstskatt		-11 655 651	-1 591 889
Kassaflöde från den löpande verksamheten			
före förändringar av rörelsekapital		16 744 177	17 439 427
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>			
Förändring av varulager		-5 871 124	-13 108 875
Förändring av rörelsefordringar		-4 453 681	-52 411 658
Förändring av rörelseskulder		14 004 831	102 363 725
Kassaflöde från den löpande verksamheten		20 424 203	54 282 619
<i>Investeringsverksamheten</i>			
Förvärv av andelar i dotterföretag		-22 356 294	-412 422 857
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-14 848 545	-29 149 910
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar		-1 080 425	0
Lämnade depositioner		-48 000	
Reglering av tilläggsköpeskillning		-24 850 834	
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-62 013 830	-441 572 767
<i>Finansieringsverksamheten</i>			
Nyemission		10 000 004	277 887 567
Upptagna lån		15 000 000	105 000 000
Aktieägartillskott		3 000 000	0
Övriga långfristiga skulder		0	20 420 963
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		28 000 004	403 308 530
Årets kassaflöde		-13 589 623	16 018 382
Likvida medel vid årets början		16 018 382	0
Förvärvade likvida medel		0	0
Likvida medel vid årets slut	20	2 428 759	16 018 382

Hissen Holding AB
559446-8588

Moderföretagets resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-09-04 -2023-12-31
Nettoomsättning	2	22 980 834	3 793
		22 980 834	3 793
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-4 239	0
Övriga externa kostnader	3,4	-9 612 285	-318 208
Personalkostnader	5	-16 562 350	0
Avskrivningar och nedskrivningar (samt återföring därav) av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 112	0
		-26 181 985	-318 208
Rörelseresultat		-3 201 151	-314 415
Övriga räntetäkter och liknande resultatposter	6	1 779 193	311 702
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-6 221 073	-1 278 225
		-4 441 881	-966 523
Resultat efter finansiella poster		-7 643 032	-1 280 938
Bokslutsdispositioner	43	8 600 000	0
Resultat före skatt		956 968	-1 280 938
Skatt på årets resultat	8	0	0
Årets resultat		956 968	-1 280 938

2025091205401

c1a1d49e3788148e3887342ecc9a4afdd3df2551953cf7542819f74cbe27da6e

Hissen Holding AB
559446-8588

Moderföretagets balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten	9	183 633	0
		183 633	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	22,23	390 957 799	375 682 799
Fordringar hos koncernföretag	24	0	67 117 759
		390 957 799	442 800 558
Summa anläggningstillgångar		391 141 432	442 800 558
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		80 785 166	0
Aktuell skattefordran		436 680	0
Övriga fordringar		947	334 665
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	632 156	0
		81 854 949	334 665
Kassa och bank	20	2 145 499	0
Summa omsättningstillgångar		84 000 448	334 665
SUMMA TILLGÅNGAR		475 141 880	443 135 223

Hissen Holding AB
559446-8588

Moderföretagets balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>	25		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		35 058	34 118
Fond för utvecklingsutgifter		183 623	0
		218 681	34 118
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		9 999 064	0
Balanserat resultat		279 108 064	277 572 625
Årets resultat		956 968	-1 280 938
		290 064 096	276 291 687
Summa eget kapital		290 282 777	276 325 805
<i>Långfristiga skulder</i>	15		
Skulder till kreditinstitut		120 000 000	105 000 000
		120 000 000	105 000 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Checkräkningskredit	17	0	31 759 116
Leverantörsskulder		989 793	0
Skulder till koncernföretag		59 098 111	5 078 858
Övriga skulder		2 681 258	24 837 084
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	19	2 089 940	134 360
		64 859 103	61 809 418
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		475 141 880	443 135 223

Hissen Holding AB
559446-8588

Rapport över förändringar i moderföretagets egna kapital

	Bundet eget kapital		Överkurs- fond	Fritt eget kapital		Totalt
	Aktie- kapital	Fond för utvecklingsutgifter		Balanserat resultat	Årets resultat	
Ingående balans 2024-01-01	34 118	0		277 572 625	-1 280 938	276 325 805
Omföring resultat föregående år				-1 280 938	1 280 938	0
Transaktioner med ägare:						
Nyemission	940	0	9 999 064		0	10 000 004
Erhållet aktieägartillskott	0	0		3 000 000	0	3 000 000
Omföring inom eget kapital	0	183 623		-183 623	0	0
Årets resultat	0	0		0	956 969	956 969
Utgående balans 2024-12-31	35 058	183 623		279 108 064	956 969	290 282 777
Ingående balans vid bolagets bildande						
2023-09-04						
Transaktioner med ägare:						
Nyemission	34 118	0		277 572 625	0	277 606 743
Årets resultat	0	0		0	-1 280 938	-1 280 938
Utgående balans 2023-12-31	34 118	0		277 572 625	-1 280 938	276 325 805

Hissen Holding AB
559446-8588

Moderföretagets kassaflödesanalys

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-09-04 -2023-12-31
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	-3 201 152	-314 415
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	3 112	
Valutakursdifferenser	13	0
Ej utbetalt koncernbidrag	8 600 000	0
	5 401 973	-314 415
Erhållen ränta	1 779 180	311 702
Erlagd ränta	-6 221 073	-1 278 225
Kassaflöde från den löpande verksamheten	960 080	-1 280 938
före förändringar av rörelsekapital		
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Förändring av rörelsefordringar	-14 402 525	-67 452 424
Förändring av rörelseskulder	59 659 635	30 050 302
Kassaflöde från den löpande verksamheten	46 217 189	-38 683 060
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Förvärv av koncernföretag	-40 125 834	-375 682 799
Förvärv av immateriella anläggningstillgångar	-186 745	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-40 312 579	-375 682 799
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Nyemission	10 000 004	277 606 743
Upptagna lån	15 000 000	105 000 000
Aktieägartillskott	3 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	28 000 004	382 606 743
Årets kassaflöde	33 904 615	-31 759 116
Likvida medel vid årets början	-31 759 116	0
Kursdifferens i likvida medel	0	0
Likvida medel vid årets slut	20 2 145 499	-31 759 116

Hissen Holding AB
559446-8588

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper m.m.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen och koncernredovisningen har upprättats enligt Årsredovisningslagen (1995:1554) och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciper - Koncernen

Koncernredovisning

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden. Koncernredovisningen omfattar moderföretaget samt dess dotterföretag. Med dotterföretag avses de företag i vilka moderföretaget, direkt eller indirekt, har ett bestämmande inflytande. I normalfallet avser detta företag där moderföretaget innehar mer än 50 % av rösterna. I koncernredovisningen ingår dotterföretagen från den dagen koncernen erhåller bestämmande inflytande tills den dag det inte längre föreligger. Dotterföretagens redovisningsprinciper överensstämmer med koncernens redovisningsprinciper i övrigt.

I koncernredovisningen faller koncernföretagens bokslutsdispositioner bort och ingår i det redovisade resultatet efter avdrag för uppskjuten skatt. Detta innebär att koncernföretagens obeskattade reserver i koncernens balansräkning fördelas mellan uppskjuten skatteskuld och eget kapital.

Minoritetens andel av årets resultat redovisas direkt i anslutning till Årets resultat samt att eget kapital som hänför sig till minoriteten återfinns på en separat rad i koncernens egna kapital.

Hissen Holding AB upprättar koncernredovisning och moderföretag för hela koncernen är MS Spira AB.

Andelar i intresseföretag, joint venture samt ägarintressen i övriga företag

Koncernens innehav av andelar i ett företag som inte är dotterföretag men där koncernen utövar ett betydande men inte bestämmande inflytande klassificeras som innehav av andelar i intresseföretag. Intresseföretag föreligger då koncernen innehar mer än 20 % men mindre än 50 % av rösterna i den juridiska personen. Koncernen redovisar andelar i intresseföretag enligt kapitalandelsmetoden. I de fall koncernen förvärvar ytterligare andelar i intresseföretaget, men det fortsatt är ett intresseföretag till koncernen, omvärderas inte det tidigare innehavet. Då andelar i intresseföretag avyttras, så att betydande inflytande inte längre föreligger, redovisas hela innehavet som avyttrat och eventuell vinst eller förlust redovisas i koncernens resultaträkning. I de fall det ändå finns kvar andelar redovisas de som Övriga värdepappersinnehav.

Då koncernen har gemensamt bestämmande inflytande genom har avtalsbaserade samarbeten, i gemensamt styrda verksamheter, tillgångar eller företaget föreligger ett så kallade joint venture. Koncernen tillämpar kapitalandelsmetoden vid redovisning av innehav i joint venture. I de fall ytterligare andelar förvärvas, men innehavet fortsatt klassificeras som ett joint venture, omvärderas inte det tidigare innehavet. Då andelar avyttras, och innehavet inte längre klassificeras som ett gemensamt styrt företag, redovisas hela innehavet som avyttrat och eventuell vinst eller förlust redovisas i koncernens resultaträkning.

Med ägarintresse i övriga företag innebär andelar i ett annat företag som är avsett att främja verksamheten i ägarföretaget genom att skapa en varaktig förbindelse med det andra företaget.

Hissen Holding AB
559446-8588

Intäktsredovisning

Försäljning av varor

Intäkten redovisas till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Det innebär att intäkten redovisas till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättning erhålls i likvida medel direkt vid leveransen. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts till köparen.

Ränta, royalty och utdelning

Ersättning i form av ränta, royalty eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen har tillförts koncernen samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt den s.k. effektivräntemetoden.

Royalty periodiseras i enlighet med överenskommelsens ekonomiska innebörd.

Utdelning redovisas som intäkt när aktieägarens rätt till betalning är säkerställd.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänsteuppdrag/Entreprenaduppdrag på löpande räkning intäktsredovisas i takt med att arbetet utförs. Upparbetad, ej fakturerad intäkt tas i balansräkningen upp till det belopp som beräknas bli fakturerat och redovisas i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt". År faktureringen

Koncernen vinstavräknar, utförda tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris i takt med att arbetet utförs, s.k. succesiv vinstavräkning. Vid beräkningen av upparbetad vinst har färdigställandegraden beräknats som nedlagda utgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade utgifterna för att fullgöra uppdraget. Skillnaden mellan redovisad intäkt och fakturerade delikvider redovisas i balansräkningen i posten "Upparbetad men ej fakturerad intäkt". År faktureringen högre än upparbetningen så redovisas detta i "Fakturerad men ej upparbetad intäkt". År det sannolikt att ett avtal kommer att leda till förlust redovisas förlusten som kostnad oavsett om uppdraget påbörjats eller inte.

Hissen Holding AB
559446-8588

Offentliga bidrag

I de fall ingen framtida prestation för att erhålla bidraget krävs, intäktsredovisas offentliga bidrag då villkoren för att erhålla bidraget är uppfyllda. Offentliga bidrag värderas till det verkliga värdet av erhållits eller kommer att erhållas.

Låneutgifter

Låneutgifter för lånat kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Leasingavtal*Koncernen som leasetagare*

Tillgångar som leasas genom ett finansiellt leasingavtal redovisas som en materiell anläggningstillgång samtidigt som framtida leasingavgifter redovisas som skuld. Vid det första redovisningstillfället redovisas tillgången och skulden till nuvärdet av framtida minimileaseavgifter och eventuellt restvärde. Vid beräkningen av nuvärdet av minimileaseavgifterna används avtalets implicita ränta.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla typer av ersättningar som koncernen lämnar till de anställda. Koncernens ersättningar innefattar bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättningar efter avslutad anställning (pensioner). Redovisning sker i takt med intjänandet. Ersättningar till anställda efter avslutad anställning avser avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser, vare sig legala eller informella, att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter. Övriga planer klassificeras som förmånsbestämda pensionsplaner. Koncernen har övriga långfristiga ersättningar till anställda

I koncernen finns såväl avgiftsbestämda som förmånsbestämda pensionsplaner. Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen. Koncernens övriga planer klassificeras som förmånsbestämda och beräknas enligt Tryggandelagen och redovisas i enlighet med förenklingsreglerna i BFNAR 2012:1 (K3).

Omräkning av poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

Hissen Holding AB
559446-8588

Skatt

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekt redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån per den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar nettoredovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån beslutad skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjutna skattefordringar reduceras till den del det inte är sannolikt att den underliggande skattefordran kommer att kunna realiseras inom en överskådlig framtid. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiella anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen visar koncernens förändringar av företagets likvida medel under räkenskapsåret.

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- och utbetalningar

Hissen Holding AB
559446-8588.

Anläggningstillgångar

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på betydande komponenter när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet minskat med ett beräknat restvärde om detta är väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden.

Avskrivningsbart belopp utgörs av anskaffningsvärdet med avdrag för beräknat restvärde om detta bedöms vara väsentligt. Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. Avskrivningstiden för goodwill är satt eftersom de förvärvade kontrakten förväntas löpa på under lång framtid, varpå de förväntas bringa intäkter under oöverskådlig tid framöver. I koncernen finns kontrakt som löpt sedan 80 år. Mot bakgrund av detta bedöms maximala avskrivningstid om 10 år som lämplig.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för forsknings- och
utvecklingsarbeten och liknande arbeten
Goodwill

5 år
10 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar
Inventarier, verktyg och installationer

5-10 år
5 år

Internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar

Koncernen tillämpar den s.k. "aktiveringsmodellen" avseende internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar. Metoden innebär att samtliga utgifter som uppfyller kriterierna i K3 aktiveras som immateriell anläggningstillgång och skrivs av under tillgångens beräknade nyttjandeperiod.

Finansiella instrument

Bolaget redovisar och värderar finansiella instrument till anskaffningsvärde. Kundfordringar övriga kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade det vill säga med avdrag för befarade förluster. Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder redovisas till det belopp varmed de förväntas regleras. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter första redovisningen till upplupet anskaffningsvärde.

Varulager

Varulagret har värderats till 97% av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda metoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats. Inkurrensavdrag sker ej på den del som avser projektvarulagret.

Hissen Holding AB
559446-8588

Avsättningar

Avsättningar redovisas när bolaget har en formell eller informell förpliktelse som en följd av tidigare händelser och det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen. Avsättningar värderas till den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera förpliktelsen. Om effekten av tid när betalning sker är väsentlig nuvärdesberäknas förpliktelsen.

Uppskattningar och bedömningar

Följande av styrelsens bedömningar har en betydande effekt på redovisade belopp i årsredovisningen och koncernredovisningen:

Garantiavättningen är en bedömning gjord baserat på de kostnader som man haft under året, denna förutsätter att inte kostnader för material och personl väsentligen höjs under kommande år. Det är också förutsatt att vi behåller den genomsnittliga antalet garantifel per hiss framåt.

Redovisningsprinciper - Moderföretaget

Endast redovisningsprinciper som avviker från de som tillämpas i koncernredovisningen

Leasingavtal

I moderföretaget redovisas samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition.

Andelar i koncernföretag

Andelar i koncernföretag redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för eventuella nedskrivningar. Utdelningar redovisas som intäkt, även om utdelningen avser ackumulerade vinster innan förvärvstidpunkten. Utdelningen redovisas i normalfallet när behörigt organ fattat beslut om den och den kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning

Nettoomsättningen fördelar sig på verksamhetsgrenar enligt följande:

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Hissar	369 178 034	62 034 851	0	0
Portar	38 608 039	10 497 349	0	0
Övriga intäkter	302 677	246 038		3 793
	408 088 750	72 778 238	0	3 793

All nettoomsättning sker i Sverige.

Not 3 Arvode till revisorer

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Allians Revision & Redovisning AB				
Revisionsuppdraget	581 698	182 836	215 100	55 000
JHM Revision AB				
Revisionsuppdraget	13 680	0	0	0
	595 378	182 836	215 100	55 000

Hissen Holding AB
559446-8588

Not 4 Leasingavtal - leasetagare

Operationell leasing

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Kostnadsförda leasingavgifter avseende operationella leasingavtal	6 126 916	465 055	418 840	0
Framtida minimileaseavgifter avseende ej uppsägningsbara operationella leasingavtal:				
Ska betalas inom 1 år	8 300 000	6 300 203	0	0
Ska betalas inom 1-5 år	26 000 000	20 420 963	0	0
Summa	34 300 000	26 721 166	0	0

Koncernen och moderföretaget har ingått följande väsentliga leasingavtal vilka redovisas som operationella leasingavtal:
Koncernens leasingavtal består av leasingbilar som leasas under 3-5 år med möjlighet till månadsvis förlängning tills restvärdet motsvarar 10 % av anskaffningskostnaden. De leasingavtal som förfaller inom 1 år i sammanställningen nedan kan komma att förlängas.

Hissen Holding AB
559446-8588

Not 5 Anställda och personalkostnader

	2024		2023	
	Antal anställda	Varav män	Antal anställda	Varav män
Moderföretaget	17	48%	0	0%
Dotterföretag	193	94%	151	87%
Totalt koncernen	210	142%	151	87%
Löner och andra ersättningar				
	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Styrelse och VD	2 047 566	400 650	960 250	0
Varav tantiem	312 300	9 375	0	0
Övriga anställda	106 532 537	20 599 511	9 278 448	0
	108 580 103	21 000 161	10 238 698	0
Sociala kostnader				
Pensionskostnader för styrelse och VD	452 244	451 080	311 999	0
Pensionskostnader övriga anställda	14 526 206	3 408 170	1 279 049	0
Övriga sociala kostnader	38 234 099	7 097 224	3 531 748	0
	53 212 549	10 956 474	5 122 796	0
Pensionsförpliktelser				
Styrelse och VD	0	0	0	0

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Andel kvinnor i styrelsen	0%	0%	0%	0%
Andel män i styrelsen	100%	100%	100%	100%
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	17%	33%	0%	0%
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	83%	67%	0%	100%

Uppgifterna avser förhållandet på balansdagen.

Hissen Holding AB
559446-8588

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Ränteintäkter från koncernföretag		0	2 051 551	0
Övriga ränteintäkter	792 019	428 938	39 330	311 702
Kursdifferenser	0	0	13	0
	792 019	428 938	2 090 894	311 702

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Räntekostnader till koncernföretag		0	-974 410	-92 852
Övriga räntekostnader	-7 981 574	-1 602 709	-6 524 888	-1 185 373
Kursdifferenser	-34 574	7 530	0	0
	-8 016 148	-1 595 179	-7 499 298	-1 278 225

Not 8 Skatt på årets resultat

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024	2023	2024	2023
Aktuell skatt	3 499 762	1 591 889	0	0
Justering avseende tidigare år	-11 363	0	0	0
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	688 040	0	0	0
Summa redovisad skatt	4 176 439	1 591 889	0	0

Genomsnittlig effektiv skattesats	negativ	negativ	0,00%	0,00%
-----------------------------------	---------	---------	-------	-------

Avstämning av effektiv skattesats

Redovisat resultat före skatt	-22 151 204	-3 748 508	956 968	-1 280 938
Skatt på redovisat resultat enligt gällande skattesats (20,6 %):	-4 563 148	-772 193	197 135	-263 873
Skatteeffekt av:				
Övriga ej avdragsgilla kostnader	229 876	73 227	53 841	0
Utnyttjat underskottsavdrag	-270 014	0	-250 976	263 873
Ändrade principer periodiseringsfond	306 261	1 727 263	0	0
Ej skattepliktiga intäkter	-9 166	-1 567	0	0
Ej avdragsgilla avskrivningar goodwill	130 025	565 159	0	0
Redovisad skatt	-4 176 166	1 591 889	0	0

Upplysningar om uppskjuten skattefordran och skatteskuld
Vad avser förändringen av uppskjuten skatteskuld, se not 14 Avsättningar

2025091205414

Hissen Holding AB
559446-8588**Not 9 Balanserade utgifter för forsknings- och utvecklingsarbeten och liknande arbeten**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 614 022	0	0	0
Årets anskaffningar	1 080 425	0	186 745	0
Försäljningar/utrangeringar	-859 089	0	0	0
Genom förvärv av dotterföretag		6 614 022	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 835 358	6 614 022	186 745	0
Ingående avskrivningar	-3 853 333	0	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	0	-3 853 333	0	0
Årets avskrivningar	-1 137 178	0	-3 112	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 990 511	-3 853 333	-3 112	0
Ingående nedskrivningar	-859 089	0	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0	0	0
Återförda nedskrivningar	859 089	0	0	0
Omklassificeringar	0	0	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	0	-859 089	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-859 089	0	0
Utgående redovisat värde	1 844 847	1 901 600	183 633	0

Not 10 Goodwill

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	413 316 005	0	0	0
Årets anskaffningar	22 523 021	325 042 847	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	0	88 273 158	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	435 839 026	413 316 005	0	0
Ingående avskrivningar	-13 925 128	0	0	0
Försäljningar/utrangeringar	0	0	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	0	-5 799 057	0	0
Årets avskrivningar	-43 620 972	-8 126 071	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 546 100	-13 925 128	0	0
Utgående redovisat värde	378 292 926	399 390 877	0	0

Hissen Holding AB
559446-8588

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	40 402 943	0	0	0
Årets anskaffningar	14 848 545	0	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	1 402 800	40 402 943	0	0
Försäljningar/utrangeringar	-357 726	0	0	0
Omklassificeringar	0	0	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	56 296 562	40 402 943	0	0
Ingående avskrivningar	-11 253 033	0	0	0
Försäljningar/utrangeringar	130 320	0	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	-1 068 392	-11 253 033	0	0
Årets avskrivningar	-7 181 405	0	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-19 372 510	-11 253 033	0	0
Utgående redovisat värde	36 924 052	29 149 910	0	0

Not 12 Upparbetad men ej fakturerad intäkt

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Uppdrag med successiv vinstavräkning				
Upparbetade intäkter	42 505 449	3 855 478	0	0
Fakturerat belopp	-37 708 530	0	0	0
Redovisat värde	4 796 919	3 855 478	0	0

2025091205416

Hissen Holding AB
559446-8588**Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter**

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna intäkter	4 568 908	5 798 709	0	0
Förutbetalda licenskostnader	251 630	0	216 816	0
Förutbetalda leasingavgifter	1 028 432	716 822	69 519	0
Förutbetalda försäkringspremier	7 041	0	259 257	0
Övriga förutbetalda kostnader	6 133 714	4 070 682	86 554	0
	11 989 725	10 586 213	632 146	0

Not 14 Avsättningar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<i>Uppskjuten skatteskuld</i>				
Belopp vid årets ingång	11 649 444	0	0	0
Årets avsättningar	1 088 040	0	0	0
Genom förvärv av dotterföretag		11 649 444	0	0
	12 737 484	11 649 444	0	0

Specifikation uppskjutna skatteskulder och skattefordringar

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<i>Uppskjutna skatteskulder</i>				
Övriga skattepliktiga temporära skillnader	7 337 484	6 649 444	0	0
<i>Total uppskjutna skatteskulder</i>	7 337 484	6 649 444	0	0
Uppskjuten skatteskuld netto	7 337 484	6 649 444	0	0

Se även not 8 Skatt på årets resultat.

Övriga avsättningar

Belopp vid årets ingång	5 000 000	0	0	0
Årets avsättningar	400 000	0	0	0
Genom förvärv av dotterföretag	0	5 000 000	0	0
	5 400 000	5 000 000	0	0

Specifikation Övriga avsättningar

Garantiåtaganden	5 400 000	5 000 000	0	0
	5 400 000	5 000 000	0	0

Övriga avsättningar avser garantiåtaganden för våra hiss- och portinstallationer där vi moderniserat eller monterat nytt objekt. Kvarvarande garantitid uppgår till 0-7 år.

Hissen Holding AB
559446-8588

Not 15 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 1 och 5 år efter balansdagen				
Skulder till kreditinstitut	120 152 023	105 000 000	120 000 000	105 000 000
Skulder till koncernföretag	0	0		0
Skulder avseende finansiella leasingavtal	26 000 000	20 420 963		0
Övriga skulder		0		0
	146 152 023	125 420 963	120 000 000	105 000 000

Not 17 Checkräkningskredit

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad kredit *	30 000 000	30 000 000	30 000 000	30 000 000
Utnyttjad kredit	0	0	0	-31 759 116

* Beviljad kredit uppgår till netto för koncernen till 30 MSEK, det innebär att moderbolaget kan nyttja ett högre belopp om det finns likvida medel i dotterbolagen.

Not 18 Fakturerad men ej upparbetad intäkt

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Uppdrag med successiv vinstavräkning				
Upparbetade intäkter	-13 023 153	0	0	0
Fakturerat belopp	21 005 450	3 100 129	0	0
Redovisat värde	7 982 297	3 100 129	0	0
Av beställare innehållna belopp	0	0	0	0

Not 19 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Upplupna löner	971 618	3 760 232	145 561	0
Upplupna semesterlöner	12 123 702	8 059 633	1 269 565	0
Upplupna sociala avgifter	4 369 519	3 751 929	424 868	0
Övriga upplupna kostnader	3 238 669	2 892 934	249 945	134 360
Övriga förutbetalda intäkter	13 266 836	12 555 666	0	0
	33 970 344	31 020 394	2 089 939	134 360

Hissen Holding AB
559446-8588

Not 20 Kassa och bank

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Kassamedel	0	0	0	0
Disponibla tillgodohavanden	2 428 760	16 018 382	2 145 498	0
	2 428 760	16 018 382	2 145 498	0

Not 21 Rörelseförvärv och avyttrade verksamheter

Under året har följande väsentliga rörelseförvärv och avyttringar skett:

Bolaget har under 2024 förvärvat samtliga aktier i MSW Servicebolag i Löddeköpinge AB (556656-5403).
Dotterföretaget Hissen Elektro Mekanisk Verkstads AB förvärvade under året samtliga aktier i Greve Jakobs Hiss AB (559166-8487).

Hissen Holding AB
559446-8588

Not 22 Andelar i koncernföretag

	Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	375 682 799	0
Årets anskaffningar	15 275 000	375 682 799
Försäljningar/utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	390 957 799	375 682 799
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	390 957 799	375 682 799

Not 23 Specifikation av andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal Antal andelar	Bokfört värde
Hissen Elektro Mekanisk Verkstads AB	100%	100%	2 525	375 682 799
MSW Servicebolag i Löddeköpinge AB	100%	100%	1 000	15 275 000
				390 957 799

	Org.nr.	Säte
Hissen Elektro Mekanisk Verkstads AB	556864-0766	Stockholm
MSW Servicebolag i Löddeköpinge AB	556656-5403	Kävlinge

Not 24 Fordringar hos koncernföretag

	Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	67 117 759	0
Tillkommande fordringar	7 065 132	67 117 759
Amorteringar, avgående fordringar	-2 162 185	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 020 706	67 117 759

2025091205420

c1a1d49e3788148e3887342ecc9a4afdd3df2551953cf7542819f74cbe27da6e

Hissen Holding AB
559446-8588

Not 25 Antal aktier

	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
	Kvotvärde		Antal	
A-aktier	0	0	14 023 184	13 647 244
			14 023 184	13 647 244

Not 26 Ställda säkerheter

	Koncernen		Moderföretaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Säkerheter ställda för egna skulder till kreditinstitut:				
Företagsinteckningar	10 000 000	10 000 000	0	0
Andelar i koncernföretag	375 682 799	375 682 799	375 682 799	375 682 799
Summa ställda säkerheter	385 682 799	385 682 799	375 682 799	375 682 799

Hissen Holding AB
559446-8588

Not 27 Väsentliga händelser efter balansdagens slut

I slutet av april förvärvade Hissen Holding AB samtliga andelar i det danska företaget City Elevator A/S. Detta är första förvärvet som koncernen gör av en verksamhet utanför Sverige. I nära anknytning till förvärvet genomfördes en nyemission på 95 MSEK.

Not 28 Nyckeltalsdefinitioner*Rörelsemarginal*

Rörelseresultat i procent av nettoomsättningen

Justerat eget kapital

Eget kapital med tillägg för obeskattade reserver som reducerats med uppskjuten skatt.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm det datum som framgår av våra elektroniska signaturer

Marcus Holm
Verkställande direktör

Lars Blecko
Ordförande

Albert Strömberg
Styrelseledamot

Peder Holm
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats det datum som framgår av min elektroniska signatur

Ulf Strauss
Auktoriserad Revisor

Denna årsredovisning har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

Originalets dokumentinformation

Filnamn: Årsredovisning 2024 - Hissen Holding AB.pdf
Checksumma: c1a1d49e3788148e3887342ecc9a4afdd3df2551953cf7542819f74cbe27da6e
Skickad: 2025-06-13 kl 15:49

Underskrift av årsredovisningen



Digitalt signerad av: PEDER HOLM
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-06-13 kl 15:55



Digitalt signerad av: Lars Blecko
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-06-15 kl 17:59



Digitalt signerad av: Albert Strömberg
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-06-15 kl 21:33



Digitalt signerad av: Marcus Holm
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-06-16 kl 14:05

Revisorspåteckning

Digitalt signerad av: ULF STRAUSS
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-06-16 kl 15:08

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation.
Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hissen Holding AB
Org.nr 559446-8588

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Hissen Holding AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Hissen Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett tryggsätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ulf Strauss
Auktoriserad revisor

accountec

Detta dokument har signerats digitalt

Signeringarna har gjorts med sådan Avancerad Elektronisk Underskrift som regleras i EU:s förordning nr 910/2014

Originallets dokumentinformation

Filnamn: Revisionsberättelse 2024 - Hissen Holding.pdf
Checksumma: 86ea4677d63a25725618f91a41e76b11d885cc45b1e53a012e200302220e6376
Skickad: 2025-06-13 kl 15:49

Signaturer

Digitalt signerad av: ULF STRAUSS
Identifikationstyp: BankID
Signering skedde: 2025-06-16 kl 15:08

Signaturinformation

- Detta dokument har signerats digitalt genom Accountec Byråportal. För att verifiera dokumentets äkthet kan det öppnas i Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av signaturinformation.
- Alla digitala signaturer är bifogade i sin helhet och kan verifieras genom Adobe® Acrobat® Reader® eller någon annan PDF-läsare som stödjer visning av bifogade filer.
- Identifiering har gjorts med BankID, som uppfyller DIGGs (Myndigheten för digital förvaltning) krav avseende statens kvalitetsmärke Svensk e-legitimation. Läs mer på <https://www.digg.se/digital-identitet/e-legitimering>